

# Exposé

## App. 3. OG 07

aktiv | wohnen | wohlfühlen

Johanniter-Quartier Kirchrode

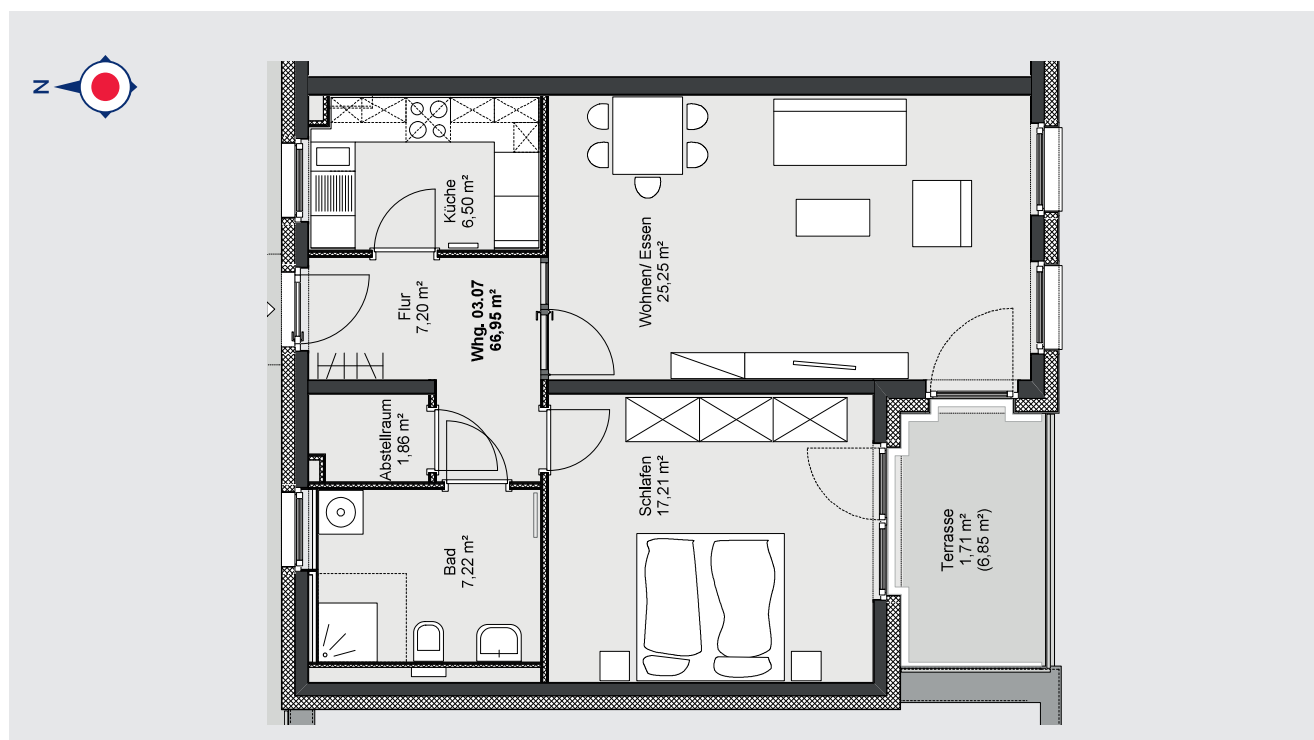


### Flächenzusammenstellung nach Wohnflächenverordnung<sup>1</sup>:

<b>Wohnen/Essen:</b> 25,25 qm	<b>Bad:</b> 7,22 qm	<b>Terrasse:</b> 1,71 qm
<b>Schlafen:</b> 17,21 qm	<b>Abstellraum:</b> 1,86 qm	<b>Gesamt:</b> 66,95 qm
<b>Küche:</b> 6,50 qm	<b>Flur:</b> 7,20 qm	

**Anzahl der Zimmer:** 2

Etage:	3. OG
Kaltmiete:	970,81 €
Nebenkosten <sup>2</sup> :	333,00 €
Servicepauschale:	193,20 €
(jede weitere Person):	156,55 €
Gesamtmiete (warm):	1497,01 €
Kautiön:	3 Kaltmieten



<sup>1</sup> Bei der Berechnung der Wohnflächen sind die Grundflächen der Terrassen und Balkone zu 25 %, die der Loggien zu 50 % angenommen.

<sup>2</sup> Verbrauchsabhängig

