

# Selbstbestimmt wohnen, sicher leben

Zu Hause im Haus Am Rosarium



# Ein neues Zuhause finden

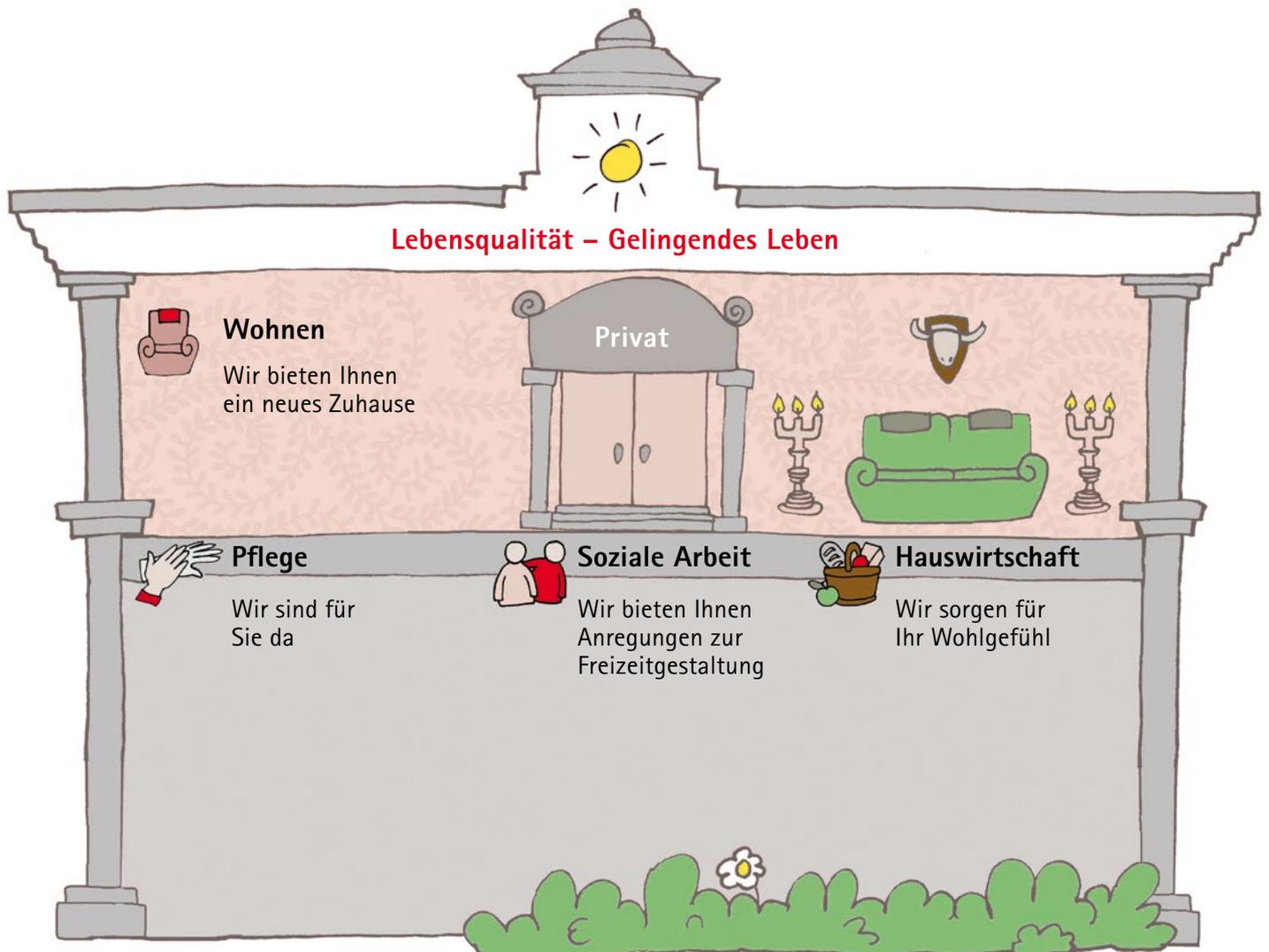
Sie denken darüber nach, in eine Senioreneinrichtung zu ziehen? Vielleicht gefällt Ihnen unser Haus Am Rosarium. Wir unterstützen und beraten Sie und Ihre Angehörigen gerne auf dem Weg zu dieser Entscheidung und freuen uns auf Ihren Besuch.

Das Haus Am Rosarium liegt in exzellenter Lage am Rosentpark, im Herzen der Stadt, nahe der Fußgängerzone, Einkaufen, kulturelle Angebote wahrnehmen – einfach nur unter Menschen sein.

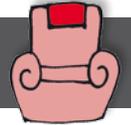
Machen Sie von unserem Angebot Gebrauch und schauen Sie sich in Ruhe in unserem Haus um. Reden Sie mit den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern, mit Bewohnerinnen und Bewohnern, sehen Sie sich die Zimmer, Gemeinschaftsräume, Gartenanlage und Terrasse an, trinken Sie in unserer Cafeteria einen Kaffee oder Tee, lassen Sie das Haus und die Atmosphäre auf sich wirken.

Unser Konzept der Zuwendung und Pflege stellt das Wohnen an die erste Stelle. Das heißt: Bringen Sie Ihre eigenen Möbel und Dinge, die Ihnen wichtig und vertraut sind, mit in Ihr neues Zuhause, richten Sie sich bei uns und mit unserer Unterstützung so ein, wie Sie es brauchen. Wir sprechen darüber, in welchen Alltagsdingen Sie Hilfe brauchen, auf welche pflegerischen und hauswirtschaftlichen Angebote Sie bauen, und was wir für Sie tun können, damit Sie sich wohl fühlen und so selbstständig wie möglich leben können.

Wer in unser Haus einzieht soll wissen, dass er uns willkommen ist und in seiner Individualität respektiert wird. Wir unterstützen Ihre Interessen und achten Ihren Wunsch nach einem selbstbestimmten, selbstständigen Leben.



# Lebensqualität – Gelingendes Leben



## Wohnen

### Wir bieten Ihnen ein neues Zuhause

- in dem Sie selbstbestimmt und nach Ihren Gewohnheiten und Bedürfnissen sowie Ihren religiösen und kulturellen Vorstellungen leben
- mit aktiver Teilnahme am gesellschaftlichen Leben innerhalb und außerhalb des Hauses
- in Ihrem individuell ausgestatteten Wohnraum
- mit an Ihren Wünschen angepassten Tagesabläufen
- Restaurant
- Gemeinschaftsräume
- Gartenanlage
- Rezeption
- Angebote im Haus: Friseur, Fußpflege, Apothekenservice und Kioskangebote
- Ihre Haus- und Fachärzte, Krankengymnastik und Ergotherapie betreuen Sie weiter

## Pflege



### Wir sind für Sie da

- nach Ihrem Bedarf und Ihren Bedürfnissen
- biografisch gestützt
- Einbeziehung Ihrer Angehörigen, Freunde und Betreuer
- beratend bei wichtigen Alltagsfragen und Problemen, wenn Sie Hilfe benötigen
- anleitend, um Ihre Selbstständigkeit zu erhalten
- erhaltend, um Ihre Fähigkeiten und Fertigkeiten zu bewahren und zu fördern
- nach den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen

## Soziale Arbeit



### Wir bieten Ihnen Unterstützung im Alltag und Anregungen zur Freizeitgestaltung

- offenes und freundliches Umfeld
- enge Vernetzung mit Verbänden, Vereinen und Kirchen
- regelmäßige Freizeitangebote
- Gestaltung jahreszeitlicher Feste
- Unterstützung in belastenden Situationen
- Unterstützung zur Teilhabe am Leben in der Gemeinschaft
- seelsorgerische Angebote
- regelmäßige Gottesdienste
- Unterstützung bei Behördenangelegenheiten

## Hauswirtschaft



### Wir sorgen für Ihr Wohlgefühl

- Unterstützung bei der Gestaltung Ihres Wohnraumes
- regelmäßige Reinigung Ihres Wohnraumes
- Wäschepflege
- Menüauswahl, inklusive Diätkost
- Mahlzeiten im Restaurant oder in unseren Wohnküchen
- Gerne bewirten wir Ihre Gäste im Restaurant/Café

# Leben im Haus Am Rosarium

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung. Das gibt Sicherheit und ist ein Garant für Hilfe, wenn sie benötigt wird.

Alle Zimmer haben ein eigenes Bad mit Dusche und WC sowie einen Telefonanschluss und einen TV-Anschluss. Mittelpunkt des Hauses ist das Restaurant/Café, in dem viele Veranstaltungen stattfinden. Außerhalb des Hauses laden Terrasse und Garten zum Verweilen ein. Daneben wird das Leistungsangebot unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter durch externe Dienstleistungen wie Physiotherapie, Fußpflege, Friseur (im Haus), Optiker usw. ergänzt. Gerne kann Sie Ihr Hausarzt weiter betreuen.

Wer bislang mit einem Haustier gelebt hat, dem versuchen wir dies auch im Haus Am Rosarium zu ermöglichen.

Während viele Besucherinnen und Besucher im Alltag und bei besonderen Veranstaltungen das Leben der Stadt in unser Haus tragen und die jahreszeitlichen Feste mit uns begehen, so führen auch zahlreiche Fäden aus unserem Haus in die Stadt.

Wir pflegen einen engen Kontakt mit örtlichen Vereinen, Verbände, Schulen und Kindergärten. Bildende Künstler aus der Stadt und dem Umland nehmen gerne die Gelegenheit wahr, ihre Werke in unseren Räumlichkeiten auszustellen. Zur Tradition gehören auch jahreszeitliche Feste und öffentliche Veranstaltungen. Mit unseren vielen ehrenamtlichen Tätigen pflegen wir intensive und freundschaftliche Beziehungen, die Ihnen viel Abwechslung bieten und unser Haus beleben und bereichern.

**Aktiv am Leben teilhaben** – das möchten wir unseren Bewohnerinnen und Bewohnern ermöglichen und erhalten.



## Leben im Haus Am Rosarium

- 101 Einzelzimmer und 10 Doppelzimmer** beschützter Wohnbereich für demenziell erkrankte Menschen
- Zimmergröße zwischen 20 und 24 m<sup>2</sup>
  - teilmöbliert, Bad mit Dusche und WC
  - Telefon- /TV-Anschluss
  - Cafeteria
  - Terrasse und Garten
  - Wohnküchen
  - Kreativwerkstatt
  - Therapieräume



# Zuwendung und Unterstützung

In der Pflege unterstützen unsere Mitarbeiter sowohl das gesundheitliche wie auch das seelische Wohlbefinden der Bewohner.

Jeder Mensch ist anders und besonders, das muss sich nach unserer Auffassung in individuellen Pflege- und Betreuungsplänen widerspiegeln. Diese Individualität findet sich auch in den Freizeitangeboten wieder.

Wir sorgen rund um die Uhr für das Wohl aller unserer Bewohnerinnen und Bewohner. Dabei ist unser wichtigstes Anliegen, deren Selbstständigkeit zu erhalten. All jene, die eine eingeschränkte Alltagskompetenz haben, begleiten eigens geschulte Kräfte durch den Tag.

Angehörige sind selbstverständlich herzlich willkommen; ihre liebevolle Zuwendung ergänzt unser professionelles Tun.

Unsere wichtigsten Anliegen sind die **Selbstständigkeit und Selbstbestimmung** der Bewohnerinnen und Bewohner.

## Kurzzeitpflege

Auch pflegende Angehörige müssen einmal ausspannen. In diesem Fall kann für eine befristete Zeit die Pflege des zu pflegenden Menschen übernommen werden.

Diese „eingestreute“ Kurzzeitpflege (Verhinderungspflege), deren Kosten die Pflegekassen in der Regel zu einem Teil übernehmen, ermöglicht den pflegenden Angehörigen, sich auch einmal selbst zu „pflegen“.



Foto: Paul Hahn



Foto: Birgit Betzelt

# Hohe Qualität

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zeichnen sich durch Respekt, Freundlichkeit und Fachkompetenz aus.

Hohe fachliche Kompetenz ist unerlässlich, für uns selbstverständlich – aber nicht alles. Unsere besondere Kompetenz basiert auf der Liebe zum Leben. Wir leisten bestmögliche Pflege und verfolgen unsere Ziele konsequent.

Unsere Arbeit und das kontinuierliche Qualitätsmanagement werden durch Ergebnisse externer Prüfungen bestätigt. Wir sichern die alltägliche Umsetzung der Vorgaben in allen Bereichen, indem wir unsere Leistungen immer wieder auf den Prüfstand stellen. Der Medizinische Dienst der Krankenkassen (MDK) und die Heimaufsicht überprüfen als unabhängige Instanzen regelmäßig die Qualität unserer Arbeit.

Regelmäßig überprüfen wir intern und kollegial die **Qualität unserer Arbeit** und sichern so die alltägliche Umsetzung der Vorgaben in allen Bereichen.

## Unser Qualitätsmanagement

Zu den Maßnahmen des Qualitätsmanagements gehören beispielsweise das Beschwerdemanagement und transparente Qualitätsberichte.

Grundlage dafür ist das „Diakonie-Siegel Pflege“, das neben den gesetzlichen Vorgaben auch die christlichen und ethischen Werte berücksichtigt.



Foto: Frank Schemmann



Foto: Armin Pohl

# Gute Qualifikation

Wir bauen auf fachlich qualifiziertes Personal und vor allem auch auf gute Ausbildung von Menschen, die in der Pflege arbeiten wollen. Dies ist ein wesentlicher Teil der Qualitäts- und Zukunftssicherung der Pflegeeinrichtungen der Johanniter. Deshalb ist es für uns eine wichtige Aufgabe, jungen Menschen eine gute Ausbildung und Perspektive in sozialen Berufsfeldern zu bieten. Dem Engagement unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter begegnen wir mit außerordentlicher Wertschätzung.

Wir arbeiten mit eigenen Fachseminaren, Akademien und einer eigenen Hochschule. Die Beteiligung der Johanniter an wissenschaftlichen Studien sowie Forschungsprojekten ist für uns selbstverständlich. Dies führt dazu, dass unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ihre eigenen Fähigkeiten und Potenziale entwickeln und diese einbringen können.

## Ehrenamt

Neben den hauptamtlichen kommt den ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern eine sehr wichtige Rolle in unserem Haus zu. Sie sorgen durch ihre Unterstützung in den unterschiedlichen Bereichen für eine angenehme und besonders lebendige Stimmung. Ob als Gesprächspartner, bei der gemeinsamen Gartenarbeit, bei Spiel- und Liedernachmittagen, beim Basteln und Musizieren – das Engagement der Ehrenamtlichen ist vielseitig und im wahrsten Sinne des Wortes unbezahlbar. Wir wissen, dass Lebenserfahrung im menschlichen Miteinander mindestens so wichtig ist wie Fachwissen.

In unseren Häusern sind deshalb alle willkommen, die sich ehrenamtlich engagieren möchten und bereit sind, sich mit ihrer Nächstenliebe und Lebensfreude einzubringen.



Foto: Frank Schemmann



Foto: Armin Pohl

# Seniorenwohnungen – Mit besonderem Service

Das Wohnen mit Service in direkter Nachbarschaft zum Haus Am Rosarium bietet Ihnen Unabhängigkeit und Sicherheit zugleich. In dem modernen Niedrig-Energie-Haus (Baujahr 2010) mieten Sie eine Kombination aus Wohnen und Betreuung.

**Ihr Vorteil:** Sie leben unabhängig und selbstbestimmt in Ihren eigenen vier Wänden, die Sie mit Ihren Möbeln einrichten. Sie organisieren Ihren Alltag überwiegend eigenständig oder im Hausverbund.

Dabei profitieren Sie von einem 24-Stunden-Notrufsystem, einer lebendigen Nachbarschaft und diversen Freizeitangeboten. Zusätzlich können Sie bei Bedarf weitere Hilfestellungen, z. B. Mittagstisch, Reinigungshilfen, Fahrdienst, in Anspruch nehmen.

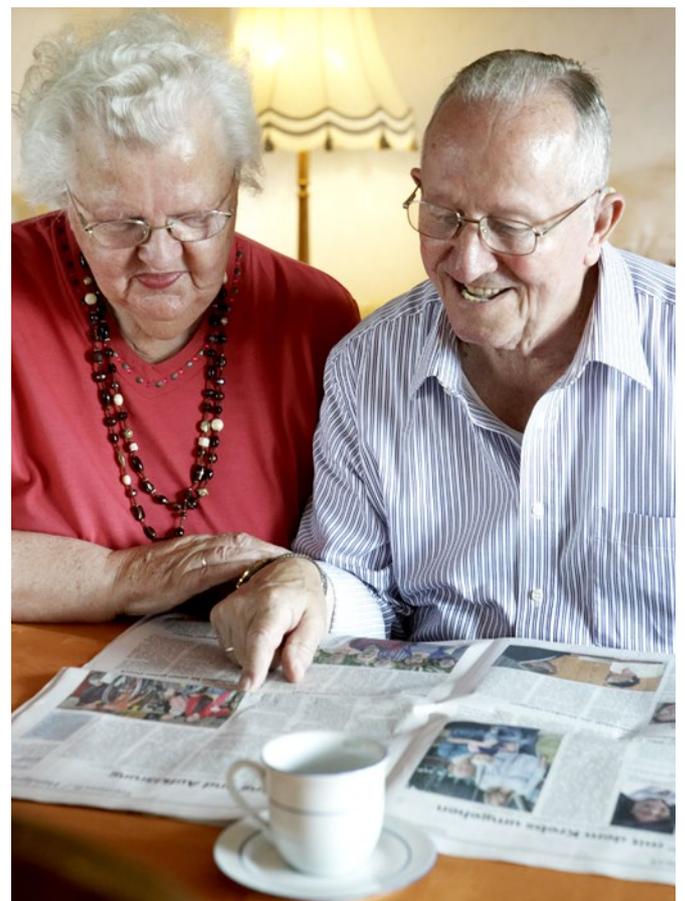
Die gemütlichen, barrierefreien 2-Zimmer Wohnungen sind zwischen 48 und 76 m<sup>2</sup> groß und verfügen über eine eingerichtete Küche, Duschbad und Nebenräume. Die Miete beinhaltet die Betriebskosten (Warmwasser, Heizung, Müllabfuhr, TV-Anschluss).

Das Haus bietet Ihnen seniorengerechten Komfort, und mit den verglasten Loggien genießen Sie die Sonne im ganzen Jahr.

**Wir beraten Sie gerne, sprechen Sie uns an!**



Fotos: Birgit Betzelt



# Vielseitigkeit durch vielfache Vernetzung

Neben der Zusammenarbeit im Verbund der Johanniter Seniorenhäuser GmbH wird die Leistungspalette der Häuser erweitert durch enge Kooperationen mit weiteren Mitgliedern der Johanniter-Familie. So sind Angehörige des Johanniterordens vielfach in den Kuratorien der Häuser vertreten und nehmen mit ehrenamtlichem Engagement teil.

Das Leistungsspektrum der einzelnen Kreis- und Regionalverbände der Johanniter-Unfall-Hilfe orientiert sich am spezifischen Bedarf des Einzugsgebietes und hat stets

zum Ziel, die Lebensqualität von Menschen aller Altersgruppen und in verschiedenen Lebenssituationen zu erhalten und zu erhöhen.

Auch außerhalb der Johanniter-Familie arbeiten wir eng mit Kooperationspartnern zusammen. Die örtlichen Kirchengemeinden halten regelmäßig Gottesdienste in unseren Häusern ab. Das Leistungsangebot unserer eigenen Fachkräfte wird ergänzt durch weitere Dienstleister wie zum Beispiel Musiktherapeuten, Optiker, Physiotherapeuten, Apotheken und Sanitätshäuser.

## Die Johanniter-Familie bietet Ihnen

- Stiftswohnen
- Betreutes Wohnen
- Pflegewohnbereich
- Hausgemeinschaften
- Kurzzeitpflege
- Krankenhäuser
- Reha-Kliniken
- Sozialstationen
- Menüservice
- Hausnotruf
- Ausbildung in Erster Hilfe
- Aus- und Fortbildung von Schwesternhelferinnen und Pflegehelfern, Rettungsanitätern und Rettungsassistenten
- Rettungsdienst
- Krankenfahrdienste
- Bevölkerungsschutz
- Sanitätsdienste
- Arbeit mit Kindern und Jugendlichen in Jugendgruppen und Kindertagesstätten sowie Schulen



# Das Leitbild der Johanniter Seniorenhäuser GmbH

Der Johanniterorden sieht seit über 900 Jahren die Pflege und Heilung der Kranken und Bedürftigen als seine besondere Aufgabe an. Grundlage ist das biblische Zeugnis von der lebensschaffenden und sich der Menschen erbarmenden Liebe Gottes, die in Jesus Christus Gestalt genommen hat. Daran orientiert sich die Arbeit in den Altenpflegeeinrichtungen des Johanniterordens, der eine Gemeinschaft evangelischer Christen ist.

- Mittelpunkt aller Bemühungen in den Altenpflegeeinrichtungen des Johanniterordens ist die ganzheitliche Betreuung des kranken und pflegebedürftigen Menschen auf der Grundlage des christlichen Menschenbildes. Dazu gehört, dem Bewohner das Leben so heimatlich vertraut und selbstbestimmt wie möglich zu gestalten.
- Der Pflegedienst betreut und begleitet die Bewohner fachkundig, hilfreich und liebevoll. Er lässt sie auch im Sterben nicht allein.
- Die Seelsorge ist ein Teil der Altenpflege und die Verkündigung des Evangeliums durch Tat und Wort gehört zum Auftrag des Johanniterordens.
- Die Verwaltung unterstützt die Pflege durch solide Betriebsführung zum Wohle der Bewohnerinnen und Bewohner.
- Die Gemeinschaft der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sichert durch vertrauensvolle Zusammenarbeit eine vom Geist der Nächstenliebe getragene Pflege.
- Die Betreuung und Arbeit wird von den Angehörigen des Johanniterordens und der mit ihm verbundenen Werke durch ehrenamtliche Hilfen in den Leitungs- und Verwaltungsgremien sowie im Pflegebereich unterstützt.
- Die Ausbildung in der Altenpflege ist ebenso wie die Fort- und Weiterbildung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ein wesentlicher Teil des Ordensauftrages.
- Die Einrichtungen des Johanniterordens sind in ihrem regionalen Umfeld eingebunden und unterhalten Kontakt insbesondere zu den Ordenswerken sowie zu Kirchen- und Ortsgemeinden.



Foto: Armin Pohl

# In der Tradition des Helfens

Der Johanniterorden und seine Werke betreiben unter dem Management der Johanniter Seniorenhäuser GmbH in ganz Deutschland fast 100 Einrichtungen der Altenpflege. Über 6500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter widmen sich rund um die Uhr der ganzheitlichen Betreuung pflegebedürftiger Menschen. Sie arbeiten auf Grundlage des christlichen Glaubens und im Sinne der über 900 Jahre währenden Tradition des Ordens.

Moderne Gesundheitsdienstleistung bedeutet für die Johanniter, sich am Wohl der Patientinnen und Patienten, Bewohnerinnen und Bewohner zu orientieren und deren Lebensqualität zu sichern oder wiederherzustellen.

Die Johanniter Seniorenhäuser GmbH ist Mitglied des Diakonischen Werks der Evangelischen Kirche in Deutschland.

## Geschäftsstellen für die Johanniter Seniorenhäuser

### Der Träger unserer Einrichtung ist die Johanniter Seniorenhäuser GmbH

Johanniter Seniorenhäuser GmbH  
Finckensteinallee 111, 12205 Berlin  
Tel. 030 2309970-400  
Fax 030 2309970-409  
info@jose.johanniter.de  
www.johanniter.de

Johanniter Seniorenhäuser GmbH  
Regionalzentrum Nord  
Seiffertstraße 95  
28359 Bremen  
Tel. 0421 223018-0  
Fax 0421 223018-18  
www.johanniter.de



Foto: Birgit Betzelt

# Besuchen Sie uns

## Machen Sie sich ein Bild

### Haus Am Rosarium

Großer Sand 63  
25436 Uetersen

### Wohnen mit Service

Großer Sand 51  
25436 Uetersen

Tel. 04122 9660-0

Fax 04122 9660-619

info-uetersen@jose.johanniter.de

www.johanniter.de

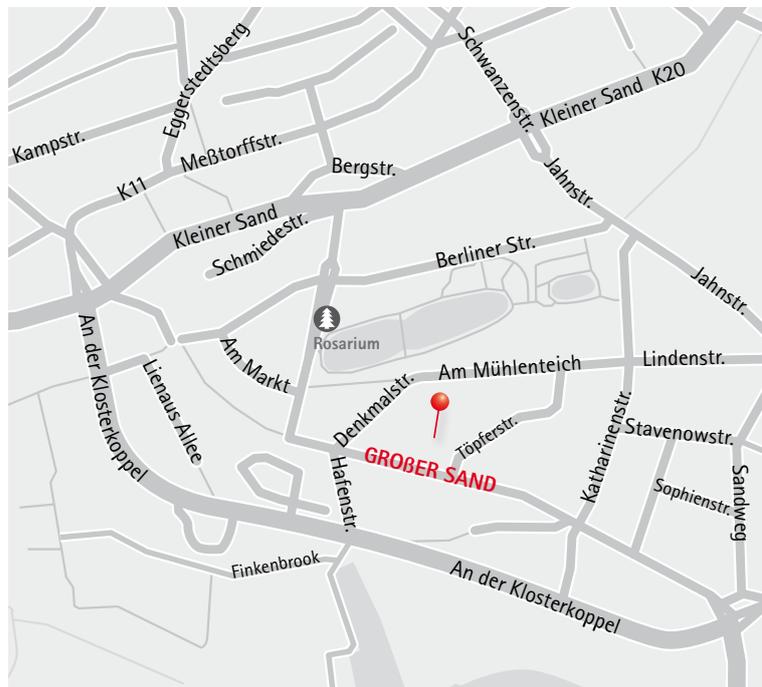
## Erreichbarkeit

**Öffentliche Verkehrsmittel:** Die Linienbusse 489, 589, 6661, 6663 halten an der Ecke Großer Sand / Am Denkmal, ca. 120 m Fußweg vom Haus Am Rosarium entfernt.

**Auto:** Fahren Sie von der A23 / B5 kommend Richtung Tor-nesch / Uetersen geradeaus bis nach Uetersen Kleiner Sand. An der Kreuzung Kleiner Sand / Wassermühlenstraße links abbiegen und dem Straßenverlauf bis in den Großen Sand folgen. Parkplätze stehen Ihnen in der näheren Umgebung zur Verfügung.



Foto: Eva-Maria Buban



Fotos Titel: Birgit Betzelt, Johanniter (l. u.)